



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Ulica grada Vukovara 84

IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ



Elektronički potpisano: 29.07.2026T12:13:34 (UTC:2026-07-29T10:13:34Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: c43ecd33-f894-4f38-b083-44c1bbb52e9c

Općinski građanski sud u Zagrebu



Poslovni broj: OVR-4098/2025-22

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Ivi Žuteliji Krešić, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, koju zastupa Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, protiv I-ovršenika Biljana Bjelić-Pasarić, OIB:88429628513 i II-ovršenika Damjan Pasarić, OIB:43473076458, oboje iz Zagreba, Susedgradska ulica 5, radi iseljenja i predaje nekretnine, dana 29. srpnja 2026. godine,

## z a k l j u č i o   j e

I/ Provedba rješenja o ovrsi ovog suda poslovni broj OVR-4098/2025-2 od 12. prosinca 2025. godine, radi prisilnog iseljenja ovršenika i svih ostalih osoba te uklanjanjem svih stvari iz nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kč.br. 1596/1 k.o. Trešnjevka Nova, 61. Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) dvosobni stan broj 1 na XV (petnaestom) katu prvi lijevo, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i balkona, sa spremištem u podrumu, ukupne korisne površine 54.79 čm, upisan u zk.ul.br.: 13344 k.o. Trešnjevka Nova, te predajom navedenog prostora slobodnog od osoba i stvari u posjed ovrhovoditelju Republici Hrvatskoj, određuje se za dan

**15. listopada 2026. godine u 10,00 sati  
na adresi Zagreb, Susedgradska ulica 5**

II/ Provedba se nalaže sudskom ovršitelju – Antonio Jerković.

III/ Poziva se ovrhovoditelj da za navedeni dan i vrijeme osigura:

1. radnike radi uklanjanja ovršenikovih stvari iz navedenog stana ukoliko se iste ne mogu predati ovršenicima ili odraslom članu njihovog kućanstva, ili ih te osobe ne žele primiti (čl. 257. st. 2. Ovršnog zakona, Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/22 i 06/24, dalje: OZ),

2. prijevoz za ovršenikove stvari ukoliko ih osobe pod točkom 1. ne žele primiti,

3. osobu kojoj će se predati uklonjene stvari na čuvanje (čl. 257. st. 2. OZ-a) odnosno prostoriju za čuvanje ovršenikovih stvari ukoliko se iste predaju na čuvanje ovrhovoditelju,

4. bravara, radi izmjene brave na vratima,

5. nazočnost dvaju svjedoka ili javnog bilježnika u slučaju da ovršenik ili njegov zastupnik nisu nazočni ili neće otvoriti prostoriju (čl. 47. st. 4. OZ-a),

Upozorava se ovrhovoditelj da će se, ukoliko ne osigura jedan od uvjeta navedenih pod toč. 1.-5. za provedbu ovrhe, pa se zbog toga ovrha nije mogla provesti, postupak obustaviti temeljem čl. 72. st. 2. OZ-a.

IV/ Poziva se ovrhovoditelj da u roku od 15 dana položi kod ovog suda na ime predujma za izlazak sudskog ovršitelja iznos od 36,92 eura na račun suda br. HR1723900011300003265, model HR05, poziv na broj 116-4098-25, jer će se u protivnom postupak obustaviti temeljem čl. 14. st. 2. OZ-a.

V/ Ovršenici se upozoravaju da će im se predati pokretnine koje treba ukloniti, a nisu li oni nazočni, te će se stvari predati odraslom članu njihovog kućanstva. Ne bude li pri poduzimanju ovršnih radnji nazočna nijedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se predati na čuvanje drugoj osobi ili ovrhovoditelju na trošak ovršenika (čl. 257. st. 1. i 2. OZ-a).

VI/ Ovršna radnja će se provesti uz sudjelovanje pripadnika Ministarstva unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka. Upozoravaju se ovršenici da je sudski ovršitelj temeljem čl. 48. OZ-a ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe, te zatražiti pomoć policije, koja je dužna postupiti po nalogu sudskog ovršitelja, a u skladu s ovlastima propisanim čl. 13. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima (Narodne novine 76/2009, 92/2014, 70/2019).

VII/ Poziva se Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka, temeljem čl. 7. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima pružiti pomoć u zakazano vrijeme radi provedbe ovršnih radnji prema ovom zaključku. Ovaj zaključak ima svojstvo zahtjeva iz čl. 6. Pravilnika o načinu postupanja policijskih djelatnika (Narodne novine 89/2010, 76/2015). Činjenice koje ukazuju na mogućnost pružanja otpora i opasnosti su slijedeće: općepoznato je da su postupci ispražnjenja i predaje u posjed nekretnina jedni od najosjetljivijih postupaka ovrhe te radnje kojima se provode obično uključuju nasilno otvaranje prostora, iznošenje stvari i udaljšavanje ljudi pri čemu se uvijek nailazi na otpor, i to pravni, psihološki i verbalni, uz nezanemarivu mogućnost prerastanja takvog otpora u pasivni ili čak aktivni fizički otpor. Zbog navedenog je potrebna prisutnost policijskih službenika radi osiguravanja sigurnosti bravara, radnika, sudskog ovršitelja, stranaka i drugih osoba. Naime, sama prisutnost policijskih službenika otklanja psihološki otpor i mogućnost razvijanja efikasnog fizičkog otpora. Ovi razlozi pogotovo dolaze do izražaja kada se radi o iseljavanju fizičkih osoba iz nekretnina u kojima prebivaju, obično sa drugim članovima obitelji.

VIII/ Poziva se Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka da u roku od 15 dana od primitka ovog zaključka obavijesti sud o eventualnoj potrebi dopunjavanja zahtjeva za pružanje pomoći.

IX/ Nalaže se sudskom ovršitelju ostaviti ovršenicama ili trećim zatečenim osobama u predmetnoj nekretnini zaključak o zakazanom uredovanju i obavijestiti ih o pokrenutom postupku te o učinjenom, kao i o stanju zatečenom na licu mjesta, sastaviti službenu bilješku u spis, sve najkasnije do 15 dana do zakazanog uredovanja.

U Zagrebu, 8. svibnja 2026. godine

Sutkinja:  
Iva Žutelija Krešić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.11 st. 5. OZ-a).

DNA:

1. Ovrhovoditelju po OGDO (V-O-DO-1935/2025)
2. I-ovršniku
3. II-ovršniku
4. Sudskom ovršitelju – Antonio Jerković (2x)
5. MUP- PUZ

Broj zapisa: **9-3088b-5c646**

Kontrolni broj: **0dd6f-64d99-f49dd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.